

Informations générales

Offre d'hébergement

- **Hébergement** : permanent et temporaire.
- **Capacité** : 86 places d'hébergement dont 12 places d'accueil Alzheimer et 3 places d'accueil temporaire.

Informations sur l'admission

- **Personnes accueillies** : personnes de 60 ans et plus, autonomes, semi-valides ou dépendantes.
- **Conditions d'admission** : sous réserve de dépôt et recevabilité du dossier de demande d'admission.
- **Aides financières** : aide sociale, aide personnalisée au logement (APL) et allocation personnalisée d'autonomie (APA).

Qualité de vie

- **Services et prestations - sans frais supplémentaires** : pension complète, entretien du linge, soins médicaux et paramédicaux, assistance de vie, activités et/ou ateliers thérapeutiques quotidiens.
- **Confort** : chambres individuelles, spacieuses (20 m²), meublées, avec sanitaires privés (douche à l'italienne, lavabo, wc), prises TV et lignes téléphoniques.
Possibilité de meubler et personnaliser les chambres.
- **Équipe professionnelle** : qualifiée et formée, présente 24 heures/24 et 7 jours/7.
- **Restauration** : cuisine "fait maison" préparée sur place par des cuisiniers. *Possibilité de partager un repas en famille dans une salle à manger dédiée.*
- **Bien-être** : espace culturel, salon de coiffure, balnéothérapie, soins esthétiques, etc.
- **Structure** : résidence récente et moderne, lumière naturelle et vue dégagée. Salons conviviaux, espaces de restauration et lieux de vie en collectivité.
- **Environnement** : établissement avec jardin et terrasses aménagés, parking pour les visiteurs. Des commerces et services se trouvent à proximité.

La Maison des Verdiaux

9, rue François Mitterrand - 58600 Fourchambault



Localisation

- En transports
- Bus n°7 depuis la gare SNCF de Nevers : arrêt Fourchambault-LEP Pierre Bérégovoy
 - Gare SNCF de Fourchambault : 10 min. à pied
- En voiture
- À 20 minutes de Nevers (9 km)
 - À 50 minutes de Bourges (60 km)

Nous contacter

Pour tout renseignement, demande de visite ou de dossier d'admission, la Maison des Verdiaux vous accueille 7 jours/7, de 9h00 à 18h30.

☎ 03 86 59 77 70

📠 03 86 57 49 58

✉ 9 rue F. Mitterrand, 58600 Fourchambault

📧 fourchambault@adefresidences.com

www.adef-residences.com



Maison de retraite
Fourchambault (58)

La Maison des Verdiaux

ÉTABLISSEMENT D'HÉBERGEMENT POUR PERSONNES ÂGÉES DÉPENDANTES

- Résidence de dernière génération
- Habilitée à l'aide sociale
- Prestations d'un haut niveau de qualité
- Accompagnement personnalisé et adapté
- Chambres individuelles tout confort

 **RÉSIDENCES**
www.adef-residences.com



Bienvenue à la Maison des Verdiaux

Véritable lieu de vie, la Maison des Verdiaux centre son action sur la qualité d'accompagnement des personnes âgées, leur bien-être au quotidien, ainsi que le maintien de leur autonomie et de leur vie sociale.

Le cadre de vie

La résidence est située dans la commune de Fourchambault, sur les bords de Loire en région Bourgogne. Intégrée dans un quartier résidentiel et proche du centre ville, elle bénéficie du calme mais aussi des commerces et services de proximité.

La vie quotidienne

Des ateliers et des activités à visée thérapeutique ou culturelle sont proposés quotidiennement. De plus, des visites, des sorties et des rencontres intergénérationnelles sont programmées régulièrement.



La restauration

L'alimentation est source de bien-être pour les personnes accueillies. La cuisine est "fait maison" et préparée chaque jour, sur place, par une équipe de cuisiniers qui respectent les goûts, habitudes et régimes alimentaires de chacun.

La maladie d'Alzheimer

La Maison des Verdiaux dispose d'un environnement adapté et protégé pouvant accueillir 12 personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer ou de troubles apparentés.

Les soins

L'établissement est partiellement médicalisé et un projet de soins est réalisé pour chaque résident. De plus, il est équipé d'une salle de kinésithérapie, d'une salle de balnéothérapie et d'un espace Snoezelen® (stimulation multisensorielle).

La famille

La Maison des Verdiaux met tout en œuvre pour préserver et favoriser les relations sociales et familiales. Des rencontres sont organisées afin d'inviter les proches à participer à la vie de la résidence.

Adef Résidences, qui sommes-nous ?

Association de loi 1901 à but non lucratif, Adef Résidences est reconnue pour la qualité de ses établissements médico-sociaux et de ses prestations. Elle bénéficie d'une expérience de plus de 20 ans dans l'accueil, l'accompagnement et la prise en charge individualisée de personnes âgées et handicapées.



L'équipe professionnelle

Pluridisciplinaire (environ 50 personnes), elle se compose de personnel d'accompagnement, médical et paramédical, d'animation, d'hôtellerie, administratif et d'intervenants libéraux (médecins traitants, kinésithérapeutes, etc.).

La démarche bientraitance

L'écoute de la personne, le respect de ses souhaits et désirs, de son rythme de vie mais aussi de son intimité sont placés au centre des pratiques professionnelles.

La formation des équipes

L'ensemble des professionnels est qualifié et régulièrement formé pour accompagner au mieux les personnes accueillies, et pouvoir répondre à l'évolution de leurs besoins.